



ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΓΕΩΡΓΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Η Ευρώπη επενδύει στις
Αγροτικές περιοχές

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2014-2020
(ΠΑΑ 2014-2020)**

ΜΕΤΡΟ 19: «ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ (CLLD) – LEADER» ΠΑΑ 2014 -2020

**ΥΠΟΜΕΤΡΟ 19.2: «ΣΤΗΡΙΞΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΡΑΣΕΩΝ ΥΠΟ ΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΙΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ»**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι_8 – ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ



ΠΕΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε. - Ο.Τ.Α.

[illegible]

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ (Συμπληρώνεται μόνο για τα καταλύματα)*																	
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΣΟΔΩΝ	ΠΛΗΡΟΤΗΤΑ (%)	ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΕ ΕΤΗ															
		ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ						ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ									
		Έτος -3		Έτος -2		Έτος -1		1ο έτος		2ο έτος		3ο έτος		4ο έτος		5ο έτος	
		ΠΛΗΡ. %	ΕΣΟΔΑ	ΠΛΗΡ. %	ΕΣΟΔΑ	ΠΛΗΡ. %	ΕΣΟΔΑ	ΠΛΗΡ. %	ΕΣΟΔΑ	ΠΛΗΡ. %	ΕΣΟΔΑ	ΠΛΗΡ. %	ΕΣΟΔΑ	ΠΛΗΡ. %	ΕΣΟΔΑ	ΠΛΗΡ. %	ΕΣΟΔΑ
1. ΑΠΟ ΔΙΑΜΟΝΗ																	
Υψηλή περίοδος (απόέως.....)																	
Αρ. κλιν x ημέρ περιόδ x μέση τιμή ανά κλίνη .																	
Κλίνες..... xΗμ. xEuro.																	
Μέση περίοδος (απόέως.....)																	
Αρ. κλιν x ημέρ περιόδ x μέση τιμή ανά κλίνη .																	
Κλίνες..... xΗμ. xEuro.																	
Χαμηλή περίοδος (απόέως.....)																	
Αρ. κλιν x ημέρ περιόδ x μέση τιμή ανά κλίνη .																	
Κλίνες..... xΗμ. xEuro.																	
Συνολικός Αριθμός Διανυκτερεύσεων στο έτος																	
2. ΑΠΟ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ (Πρωινό - γεύματα)																	
Διανυκτερεύσεις x εκτιμώμενο έσοδο ανά διανυκτέρευση																	
Διανυκτερεύσεις..... xEuro																	
3. ΑΠΟ ΚΥΛΙΚΕΙΟ - BAR																	
Διανυκτερεύσεις x εκτιμώμενο έσοδο ανά διανυκτέρευση																	
Διανυκτερεύσεις..... xEuro																	
4. ΑΠΟ ΛΟΙΠΕΣ ΠΗΓΕΣ																	
5. ΙΣΟΖΥΓΙΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟΥ																	
6. ΙΔΙΑ ΧΡΗΣΗ Η ΙΔΙΟΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ																	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ																	

* Στην περίπτωση επενδύσεων που αφορούν αποκλειστικά τουριστικά καταλύματα οι αναγραφόμενες ποσότητες, θα ληφούν υπόψη στις μακροχρόνιες υποχρεώσεις του δικαιούχου (Άρθρο 30 ΥΑ 132014/30-11-2017)

[illegible]

[illegible]

* Στην περίπτωση επενδύσεων σε πράξεις που αφορούν μεταποίηση οι αναγραφόμενες ποσότητες, θα ληφούν υπόψη στις μακροχρόνιες υποχρεώσεις του δικαιούχου (Άρθρο 30 ΥΑ 132014/30-11-2017)

ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ								
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ			ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ				
	-3	-2	-1	1ο έτος	2ο έτος	3ο έτος	4ο έτος	5ο έτος
1. Δαπάνες προσωπικού (αμοιβές και επιβαρύνσεις) (πίνακας 4.3)								
2. Δαπάνες πρώτων υλών και προσφερόμενων υπηρεσιών								
Πρώτων και βοηθητικών υλών (πίνακας 4.4)								
.....								
3. Γενικά έξοδα								
Παροχές τρίτων (ΟΤΕ, ΔΕΗ κ.λπ.)								
Δαπάνες Συντήρησης								
Φόροι - τέλη								
Έντυπα & Γραφική ύλη								
Υλικά καθαριότητας, Ιματισμού								
Διάφορα άλλα έξοδα								
Διάφορα αναλώσιμα								
Ενοίκια								
4. Δαπάνες διαφήμισης – προώθησης και προβολής								
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ								
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ								

Για τον υπολογισμό της ενδιάμεσης κατανάλωσης αθροίζονται τα ποσά: Δαπάνες πρώτων υλών και προσφερόμενων υπηρεσιών, Παροχές τρίτων (ΟΤΕ, ΔΕΗ κ.λπ.), Δαπάνες Συντήρησης, Έντυπα & Γραφική ύλη, Υλικά καθαριότητας, Ιματισμού, Διάφορα άλλα έξοδα, Διάφορα αναλώσιμα, Δαπάνες διαφήμισης - προώθησης και προβολής.

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ								
	ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΠΕΝΔΥΣΗ			ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΠΕΝΔΥΣΗ				
	-3	-2	-1	1ο	2ο	3ο	4ο	5ο
ΕΣΟΔΑ (Από πίνακα 4.2)								
ΕΞΟΔΑ (Από πίνακα 4.5)								
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ, ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ & ΦΟΡΩΝ								
Μείον:								
* Τόκοι μακρ/σμων δανείων								
* Τόκοι βραχ/σμων δανείων								
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ & ΦΟΡΩΝ								
Μείον Αποσβέσεις								
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ								
Μείον φόρος εισοδήματος μη διανεμομένων κερδών								
ΚΑΘΑΡΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ								

Ακαθάριστη Προστιθέμενη Αξία

--	--	--	--	--	--	--	--

Για τον υπολογισμό της Ακαθάριστης Προστιθέμενης Αξίας (ΑΠΑ) αφαιρούμε από τα έσοδα κάθε έτους το σύνολο της ενδιάμεσης κατανάλωσης κάθε έτους

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ/ΝΟΜ. ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ